



Program studiów

geodezja i gospodarka nieruchomościami

Wydział:	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Poziom studiów:	drugiego stopnia (mgr)
Forma studiów:	studia stacjonarne
Cykl dydaktyczny:	2026/27

Informacje podstawowe o programie studiów

Nazwa wydziału:	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Nazwa kierunku:	geodezja i gospodarka nieruchomościami
Poziom studiów:	drugiego stopnia (mgr)
Profil studiów:	Profil ogólnoakademicki
Forma studiów:	studia stacjonarne
Czas trwania studiów (liczba semestrów):	3
Liczba ECTS konieczna do ukończenia studiów:	90
Tytuł zawodowy nadawany absolwentom:	Magister
Kod ISCED:	732
Język studiów:	polski

Wskaźniki programu

Nazwa	Specjalność: geomatyka	Specjalność: gospodarka nieruchomościami
Liczba punktów ECTS w programie	90	90
Łączna liczba pkt. ECTS jaką student musi uzyskać w ramach zajęć prowadzonych z bezpośrednim udziałem NA lub innych osób prowadzących zajęcia	49	49
Liczba pkt. ECTS jaką student musi uzyskać w ramach zajęć z dziedziny nauk humanistycznych lub nauk społecznych	6	6
Liczba pkt. ECTS za zajęcia do wyboru	54	54
Liczba pkt. ECTS za zajęcia związane z prowadzoną w uczelni działalnością naukową w dyscyplinie / dyscyplinach, do których przyporządkowano kierunek studiów	54	56
Łączna liczba godzin zajęć dydaktycznych	885	885

Efekty uczenia się

Przyporządkowanie kierunku do dyscyplin, do których odnoszą się efekty uczenia się

Inżynieria lądowa, geodezja i transport	55%
Geografia społeczno-ekonomiczna i gospodarka przestrzenna	45%

Efekty uczenia się dla kierunku

Wiedza

Kod	Treść	PRK
GIGN_O2_K_W01	zna elementy prawa cywilnego i administracyjnego, rozumie w sposób pogłębiony pojęcia oraz procedury związane z gospodarką przestrzenną oraz ma wiedzę niezbędną do rozumienia pozatechnicznych uwarunkowań działalności zawodowej w zakresie gospodarki nieruchomościami i w aspekcie zjawisk na rynku nieruchomości	P7S_WG, P7S_WK
GIGN_O2_K_W02	zna zaawansowane metody analizowania, diagnozowania i prognozowania prawidłowości zjawisk i procesów społeczno-gospodarczych, w tym tych zachodzących na rynku nieruchomości oraz zasady stosowania podejść, metod i technik wyceny nieruchomości na różne cele	P7S_WG, P7S_WK
GIGN_O2_K_W03	zna i rozumie w sposób rozszerzony specyfikę i mechanizmy zarządzania nieruchomościami oraz eksploatacją obiektów	P7S_WG, P7S_WK
GIGN_O2_K_W04	ma rozszerzoną i pogłębioną wiedzę z zakresu matematyki, statystyki, wybranych działów fizyki niezbędną do zrozumienia zagadnień związanych z geodezją i gospodarką nieruchomościami	P7S_WG
GIGN_O2_K_W05	ma wiedzę z zakresu zaawansowanych technik informacyjnych stosowanych w geodezji i gospodarce nieruchomościami	P7S_WG
GIGN_O2_K_W06	ma wiedzę w zakresie języków obcych z zakresu geodezji i gospodarki nieruchomościami	P7S_WG
GIGN_O2_K_W07	ma rozszerzoną i pogłębioną wiedzę w zakresie ekonomii, finansów rachunkowości oraz analiz rynku nieruchomości	P7S_WG, P7S_WK
GIGN_O2_K_W08	ma rozszerzoną wiedzę w zakresie pozyskiwania informacji o obiektach i zjawiskach w przestrzeni zagospodarowanej	P7S_WG
GIGN_O2_K_W09	zna zaawansowane metody przetwarzania danych, analiz i interpretacji wyników pomiarów	P7S_WG

Umiejętności

Kod	Treść	PRK
GIGN_O2_K_U01	potrafi wykorzystać pozatechniczną wiedzę z zakresu prawa, ekonomii, planowania przestrzennego, rolnictwa, leśnictwa na potrzeby gospodarowania i zarządzania nieruchomościami, wyceny oraz eksploatacji obiektów budowlanych	P7S_UW
GIGN_O2_K_U02	potrafi zastosować odpowiednie podejścia, metody i techniki do wyceny różnych nieruchomości na określone cele oraz posługuje się zaawansowanymi, metodami i narzędziami analizy rynku nieruchomości	P7S_UW, P7S_UO
GIGN_O2_K_U03	posiada umiejętność zarządzania nieruchomościami i podejmowania decyzji gospodarczych z uwzględnieniem przepisów prawa w zakresie procesu inwestycyjnego oraz eksploatacji obiektów	P7S_UW, P7S_UU

Kod	Treść	PRK
GIGN_O2_K_U04	posiada umiejętność pogłębionej teoretycznej oceny zjawisk zachodzących na rynku nieruchomości	P7S_UW
GIGN_O2_K_U05	wykorzystuje rozwiązania informacyjne do celów geodezyjnych i gospodarki nieruchomościami	P7S_UW
GIGN_O2_K_U06	posługuje się wybranym językiem obcym w stopniu wystarczającym do porozumiewania się, czytania ze zrozumieniem tekstów z zakresu geodezji i gospodarki nieruchomościami na poziomie B2+ ESOKJ	P7S_UW, P7S_UK
GIGN_O2_K_U07	potrafi wykonywać analizy w zakresie ekonomii, finansów, rachunkowości oraz rynku nieruchomości	P7S_UW
GIGN_O2_K_U08	potrafi stosować zaawansowane techniki do pozyskiwania i przetwarzania danych o obiektach i zjawiskach na potrzeby geodezji i gospodarki nieruchomościami	P7S_UW, P7S_UO
GIGN_O2_K_U09	potrafi zastosować zaawansowane metody przetwarzania danych, analiz i interpretacji wyników pomiarów oraz śledzić rozwój wykorzystywanych metod	P7S_UW, P7S_UU

Kompetencje społeczne

Kod	Treść	PRK
GIGN_O2_K_K01	rozumie potrzebę i zna możliwości doskonalenia osobistego oraz awansu społecznego oraz ma świadomość konieczności działania profesjonalnego, zachowania etyki zawodowej, ważności własnej pracy i ich pozatechnicznych aspektów, w tym wpływu na środowisko	P7S_KK, P7S_KO, P7S_KR
GIGN_O2_K_K02	ma świadomość odpowiedzialności zawodowej, społecznej i osobistej oraz potrafi myśleć i działać w sposób przedsiębiorczy	P7S_KK, P7S_KO, P7S_KR
GIGN_O2_K_K03	rozumie potrzebę formułowania i przekazywania społeczeństwu informacji i opinii dotyczących osiągnięć dokonanych w zakresie szeroko rozumianych aspektów kierunkowych w działalności magistra, w sposób powszechnie zrozumiały, przedstawiając różne punkty widzenia	P7S_KK, P7S_KO, P7S_KR

Plan studiów

Semestr 1

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Języki obce do wyboru		2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowa grupa	JO
Student wybiera jeden przedmiot					
Język angielski	Lektorat: 30	2	Zaliczenie na ocenę	Fakultatywny	JO
Język niemiecki	Lektorat: 30	2	Zaliczenie na ocenę	Fakultatywny	JO
Matematyka w zagadnieniach techniczno-ekonomicznych	Wykład: 15 Ćwiczenia audytoryjne: 15	3	Egzamin	Obowiązkowy	B
Podstawy ekonomii i ocena projektów inwestycyjnych	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	HS
Podstawy statystyki i ekonometrii	Ćwiczenia audytoryjne: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	B
Podstawy finansów, bankowości i rachunkowości	Wykład: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	HS
Podstawy wiedzy z zakresu prawa	Wykład: 30	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	HS
Gospodarka przestrzenna	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Kartografia tematyczna	Wykład: 15 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Kataster	Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Pozyskiwanie i przetwarzanie geodanych	Wykład: 15 Ćwiczenia laboratoryjne: 30	3	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Geostatystyka	Wykład: 30 Ćwiczenia projektowe: 30	4	Egzamin	Obowiązkowy	C
BIM - modelowanie i przetwarzanie informacji o budynkach	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 30	4	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Suma	375	29	Egzaminy: 2		

Semestr 2

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Podstawy wiedzy z zakresu prawa	Wykład: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	HS
Gospodarka nieruchomościami	Wykład: 15 Ćwiczenia audytoryjne: 15	3	Egzamin	Obowiązkowy	C
Proces inwestycyjny w budownictwie	Wykład: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Suma	60	6	Egzaminy: 1		

Specjalność: geomatyka

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Geodezja fizyczna i grawimetria	Wykład: 15 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Metody opracowania wyników obserwacji	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 30	3	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Zaawansowane techniki GIS	Wykład: 30 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Monitoring obiektów inżynierskich	Wykład: 30 Ćwiczenia laboratoryjne: 30	5	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Seminarium dyplomowe	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Cyfrowe przetwarzanie obrazu	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Fotogrametria bliskiego zasięgu	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 30	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Programowanie w geomatyce	Wykład: 30 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	4	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Suma	315	24	Egzaminy: 3		
Suma (część kierunkowa i obieralna)	375	30	Egzaminy: 4		

Specjalność: gospodarka nieruchomościami

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Podstawy kosztorysowania	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 30	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi i przemysłowymi	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Wycena nieruchomości zurbanizowanych	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Wprowadzenie do wyceny nieruchomości	Wykład: 30 Ćwiczenia projektowe: 30	4	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Seminarium dyplomowe	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Podstawy rynku nieruchomości	Wykład: 30	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Podstawy budownictwa	Ćwiczenia projektowe: 15 Wykład: 15	3	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Eksploatacja nieruchomości	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	3	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Suma	300	23	Egzaminy: 3		
Suma (część kierunkowa i obieralna)	360	29	Egzaminy: 4		

Semestr 3

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Infrastruktura informacji przestrzennej	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	3	Zaliczenie na ocenę	Obowiązkowy	C
Suma	30	3	Egzaminy: 0		

Specjalność: geomatyka

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Zaawansowane techniki GIS	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Satelitarne techniki pomiarowe	Wykład: 15 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Analiza i przetwarzanie obrazów satelitarnych	Wykład: 15 Ćwiczenia laboratoryjne: 15	3	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Seminarium dyplomowe	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Przygotowanie i złożenie pracy dyplomowej oraz przygotowanie do egzaminu dyplomowego	Praca dyplomowa: 0	20	Zaliczenie	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Programowanie w geomatyce	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Suma	105	28	Egzaminy: 1		
Suma (część kierunkowa i obieralna)	135	31	Egzaminy: 1		

Specjalność: gospodarka nieruchomościami

Przedmiot	Liczba godzin	Punkty ECTS	Forma weryfikacji	Obligatoryjność	Blok
Wycena dla celów szczególnych	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 30	4	Egzamin	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Rzeczoznawstwo majątkowe	Wykład: 30	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Seminarium dyplomowe	Ćwiczenia projektowe: 15	1	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Przygotowanie i złożenie pracy dyplomowej oraz przygotowanie do egzaminu dyplomowego	Praca dyplomowa: 0	20	Zaliczenie	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Wycena nieruchomości rolnych i leśnych	Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15	2	Zaliczenie na ocenę	Obligatoryjny specjalnościowy	D
Suma	120	29	Egzaminy: 1		
Suma (część kierunkowa i obieralna)	150	32	Egzaminy: 1		